

平成21年9月2日

各 位

東京都中央区新川一丁目17番24号
サムシングホールディングス株式会社
代表取締役社長 前 俊守
(コード番号:1408 大証ヘラクレス)
問合せ先:取締役管理本部長 笠原 篤
(電話番号:03-5566-5555)
(<http://www.sthd.co.jp/>)

子会社設立に関するお知らせ

当社は、平成21年9月2日開催の取締役会において、子会社の設立を決定いたしましたのでお知らせいたします。

1 子会社の設立の理由

世界的な金融市場の混乱の影響を受け、国内建築・不動産業者の経営破綻から注文住宅の未完成物件が増加し、住宅の施主が当初の建築費用を上回る資金負担を強いられる事態が生じております。このような状況に対応するため、当社100%子会社の株式会社G I Rは信託型住宅完成支援サービス「住まいるガード」を平成21年7月から販売を開始しております。

今回設立するエスクローファイナンス株式会社は、同サービスを利用する工務店・ビルダーを対象として、住宅建築受注から完成引き渡しまでの間に生じる短期的な資金需要に対応した資金の貸し付けを行います。

新しく金融子会社を設立することにより保証事業におけるサービスを充実させ、当社グループのコア事業である地盤改良事業とのシナジー効果を高め、事業ドメインの拡大を目指します。

2 設立する子会社の概要

- (1) 商 号 エスクローファイナンス株式会社
- (2) 代 表 者 高橋 英朗
- (3) 本 社 所 在 地 東京都新宿区西新宿2丁目7番1号 第一生命ビル6階
- (4) 設 立 日 平成21年9月上旬(予定)
- (5) 主 な 事 業 内 容 金銭貸付業務
住宅関連事業の経営に関する情報提供およびコンサルティング業務
住宅関連企業に関する信用調査、与信情報の収集及び提供業務
- (6) 決 算 期 6月
- (7) 資 本 金 4,000万円
- (8) 株 主 構 成 サムシングホールディングス株式会社 50%
MISAWA・international 株式会社 50%
- (9) 従 業 員 3名(役員含む)

3 設立の日程

- (1) 登 記 日 平成21年9月上旬(予定)
- (2) 営 業 開 始 日 平成21年11月上旬(予定)

4 今後の見通し

本件による当社の業績に与える影響は、現時点では軽微であると予想しておりますが、今後の事業展開により、当社業績への影響が大きいと予想される場合は、速やかに情報を開示いたします。

(ご参考)

□ MISAWA・international 株式会社 会社概要

商 号：MISAWA・international 株式会社

代 表 者：三澤 千代治

本店所在地：東京都新宿区西新宿2丁目7番1号 第一生命ビル4階

資 本 金：85,858 万円

主 な 事 業：木造建築工事業

以上